

Nutzungsuntersagung für Horrorhaus in Friedrichshagener Straße

Das Bezirksamt Treptow-Köpenick hat eine baurechtliche Nutzungsuntersagung für die ordnungsrechtliche Unterbringung von Menschen im Erdgeschoss der Friedrichshagener Straße 1-1c mit Wirkung ab 1. Oktober 2025 erlassen und die berlinweite Belegungsempfehlung des Sozialamtes zurückgenommen. Das wurde jetzt in den BVV-Ausschüssen für Soziales und Stadtentwicklung bekannt. Dazu erklärt der Vorsitzende der AfD-Fraktion in der BVV Treptow-Köpenick Denis Henkel:

„Die Nutzungsuntersagung und die Rücknahme der berlinweiten Belegungsempfehlung für die Gewerberäume im sogenannten Horrorhaus Friedrichshagener Straße 1-1c waren längst überfällig. Mit unseren Anfragen und unserem Antrag in der letzten BVV-Sitzung war das Bezirksamt zum Handeln gezwungen und konnte die rechtswidrigen Zustände durch die amtliche Unterbringung von vor allem südosteuropäischen Großfamilien nicht länger tolerieren.“

Die AfD-Fraktion hatte das Bezirksamt mit einem Antrag in der BVV aufgefordert, die Belegungsempfehlung durch das Sozialamt unverzüglich zu beenden und die ordnungsrechtliche Unterbringung von Personen aufzuheben. Wie die mündlichen Anfragen in der BVV-Sitzung am 10. Juli ergaben, fehlt eine notwendige Baugenehmigung für die Unterbringung von Menschen in den Gewerberäumen im Erdgeschoss. Gleichwohl hatte das Sozialamt, Fachstelle Wohnungshilfe, dort Menschen untergebracht und eine berlinweite Belegungsempfehlung ausgesprochen.

Fraktionsvorsitzender Henkel: „Viel zu lange mussten Mieter und Nachbarn unter Lärm, Vermüllung und Bedrohungen durch die vom Amt untergebrachten, ungebetenen Gäste leiden. Jetzt muss schnellstmöglich der Freizug der illegal genutzten und völlig ungeeigneten Räume erfolgen, damit in dem Haus endlich wieder Ruhe und Sicherheit einziehen.“

Berlin, 31. Juli 2025

Ansprechpartner:

Denis Henkel
Fraktionsvorsitzender
AfD-Fraktion in der BVV Treptow-Köpenick
Neue Krugallee 4
12435 Berlin
post@afd-fraktion-tk.de

Weiterführende Informationen:

Mündliche Anfragen Nrn. 597 und 601 in der BVV-Sitzung am 10.7.2025:
https://bvvtreptowkoepenick.berlin.de/pi-r/to020_r.asp?TOLFDNR=70727

Antrag der AfD-Fraktion vom 1.7.2025: Belegungsempfehlung für Horror-Haus in der Friedrichshagener Straße beenden:
https://bvvtreptowkoepenick.berlin.de/pi-r/vo020_r.asp?VOLFDNR=8084